

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**ALPHANAM E&C**  
Số 2549/2025/CBTT - AME

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;**  
**- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Tên Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**  
Trụ sở chính : Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam.  
Điện thoại : 0243.558 7979  
Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty cổ phần Alphanam E&C  
Mã chứng khoán : AME  
Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông  
Mệnh giá giao dịch : 10.000 đồng  
Sàn Giao dịch : HNX  
Loại thông tin công bố:

|          |         |            |              |
|----------|---------|------------|--------------|
| X 24 giờ | Định kỳ | Bất thường | Theo yêu cầu |
|----------|---------|------------|--------------|

### **Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần Alphanam E&C ban hành Nghị quyết HĐQT số 2423/2025/NQ/E&C-HĐQT ngày 30/10/2025 về việc thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng và giải chấp tài sản bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Thăng Long.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: [alphanamec.com.vn](http://alphanamec.com.vn)  
Chúng tôi cam kết những thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### **Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT số 2423/2025/NQ/E&C-HĐQT ngày 30/10/2025

### **Nơi nhận :**

- Như trên;
- Lưu VP.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**TRƯƠNG THỊ THU HIỀN**

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

---o0o---

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2423/2025/NQ/E&C-HĐQT

---o0o---

Hà Nội, ngày 30... tháng 10.. năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng và giải chấp tài sản bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Thăng Long)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Alphanam E&C;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 2422/2025/BBH/E&C-HĐQT ngày 30.. tháng 10.. năm 2025.

**QUYẾT NGHỊ:**

- Điều 1.** Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Alphanam E&C đã thông qua Nghị quyết này với các nội dung sau:
1. Thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Thăng Long (sau đây gọi là « **Ngân hàng Sacombank** ») với các nội dung sau:
    - d) Hạn mức tín dụng: **1.077.000.000.000VND** (Bằng chữ: Một nghìn, không trăm bảy mươi bảy tỷ đồng./.)
    - e) Mục đích: Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh thanh toán, mở L/C phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
    - f) Lãi suất: theo quy định của Ngân hàng
    - g) Thời hạn: **12 tháng**
    - h) Tài sản đảm bảo:
      - Quyền sử dụng đất tại Thửa đất 829, tờ bản đồ số: 7, địa chỉ: Thôn Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, Thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 362254, số vào sổ cấp GCN: CS 04619 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 08/07/2019 thuộc sở hữu của bà Đỗ Thị Minh Anh.
      - Quyền sử dụng đất tại Thửa đất 822, tờ bản đồ số: 7, địa chỉ: Thôn Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 362834, số vào sổ cấp GCN: CS 04578 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 12/06/2019 thuộc sở hữu của bà Đỗ Thị Minh Anh.
      - Quyền sử dụng đất tại Thửa đất 4, tờ bản đồ số: 7, địa chỉ: Thôn Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, Thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 382843, số vào sổ cấp GCN: CH 02025 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 13/02/2015 thuộc sở hữu của bà Đỗ Thị Minh Anh.
      - Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 40, tờ bản đồ số 38, tại địa chỉ: Tổ 2, phường Cầu Mây, Thị xã Sapa, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 423445, Số vào sổ cấp GCN: CT 11760 do Ủy ban nhân



dân tỉnh Lào Cai cấp ngày 03/01/2024, thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Đầu tư Công viên văn hóa Mường Hoa.

2. Thông qua việc giải chấp, xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất đối với tài sản bảo đảm đã thế chấp tại Ngân hàng Sacombank. Cụ thể như sau:
  - Quyền sử dụng đất tại Thửa đất 849, tờ bản đồ số: 7, địa chỉ: Thôn Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, Thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 277698, số vào sổ cấp GCN: CS 04830 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 15/11/2019 thuộc sở hữu của bà Đỗ Thị Minh Anh.
3. Giao cho Người đại diện theo pháp luật hoặc Người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền tổ chức triển khai thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua liên quan đến phương án tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng Sacombank và giải chấp, xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất đối với tài sản đã thế chấp tại Ngân hàng Sacombank nêu trên, bao gồm nhưng không giới hạn: thương thảo, đàm phán, quyết định các nội dung và ký kết tất cả các hợp đồng, hợp đồng sửa đổi bổ sung, phụ lục hợp đồng, văn bản sửa đổi bổ sung, hồ sơ tài liệu ..... và các văn bản khác có liên quan đến nội dung nêu trên.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Ban điều hành và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu Văn thư.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** ✓  
**CHỦ TỊCH HĐQT**



**Bùi Hoàng Tuấn**

